



**BANCO DE
DESARROLLO
ECONÓMICO
PARA PUERTO RICO**

GOBIERNO DE PUERTO RICO

**BANCO DE DESARROLLO ECONÓMICO
PARA PUERTO RICO
PRÉSTAMO VERDE**

\$4,840,513

**American Recovery & Reinvestment Act of 2009 (ARRA)
State Energy Program**

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Descripción del Programa

Propósito- Proveer financiamiento a clientes elegibles para la adquisición e instalación de tecnología de energía renovable y modernización energética (retrofit).

Proyectos elegibles: Compra e instalación de equipos de energía solar y de viento, modernización energética (retrofit), según aprobados o certificados por la Administración de Asuntos Energéticos (AAE).

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

- ***“RETROFIT”***

- **Medidas más comunes:**

- Cambio de luminarias por más eficientes (LED's o Flourescentes)
- Cambio de máquinas de A/C por más eficientes
- Cambio de ventanas
- Sellado de infiltraciones de aire

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Descripción del Programa

- Financiamiento hasta 50% del costo total del proyecto con un tope de \$300,000.
- Los equipos a adquirirse y los instaladores de los mismos estarán sujetos a la aprobación y certificación de la AAE.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Descripción del Programa

- El proyecto se evaluará desde dos perspectivas:
 - Técnica - Si el proyecto es viable desde el punto de vista de ingeniería/tecnología, ahorro de energía, etc.
 - Crediticio - Si la transacción es viable en términos financieros (i.e. si tiene capacidad de pago, si en términos generales la transacción representa un riesgo adecuado para el BDE).

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Términos del Financiamiento

| | |
|----------------------|----------------------------|
| Cantidad a financiar | Hasta \$300,000 |
| Término del Préstamo | Hasta 8 años |
| Tasa de interés | 4.95% |
| Colateral | Según requerido por el BDE |
| Cargo Inicial | \$150 por préstamo |
| Cargo por compromiso | 1% de la cantidad aprobada |

- ❖ El préstamo se puede combinar con otros productos del BDE y otros programas del State Energy Program de ARRA.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Otros programas del State Energy Program que se pueden combinar con el Préstamo Verde:

- Sun Energy Program
- Wind Energy Program
- Building Energy Efficiency Retrofit Program
- Agriculture Renewable Energy Program

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

PROGRAMAS CON QUE SE PUEDE COMBINAR ESTE PRÉSTAMO:

- SUN ENERGY SUB PROGRAM – proveerá reembolso por la compra e instalación de sistemas de energía solar en negocios - \$4.00 por watt hasta 50% del costo total con un máximo de \$100,000.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

PROGRAMAS CON QUE SE PUEDE COMBINAR ESTE PRÉSTAMO:

- WIND ENERGY SUB PROGRAM - proveerá reembolso para la compra e instalación de sistemas de viento pequeños negocios e instalaciones gubernamentales, hasta un 50% del costo total del proyecto con un tope de \$100,000.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

PROGRAMAS CON QUE SE PUEDE COMBINAR ESTE PRÉSTAMO:

- BUILDING ENERGY EFFICIENCY RETROFIT PROGRAM - proveerá reembolso para proyectos de retrofit hasta 50% del costo total con un máximo de \$200,000.00.
 - ❑ Auditorías de Energía hasta \$5,000 por auditoría de proyectos aprobados.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

PROGRAMAS CON QUE SE PUEDE COMBINAR ESTE PRÉSTAMO:

- AGRICULTURE RENEWABLE ENERGY SUB PROGRAM
 - Provee hasta un 40% de reembolso de la construcción en proyectos de energía renovable en la industria de agricultura hasta un máximo de \$100,000.
 - Fondos pueden ser pareados con otros reembolsos o incentivos del Departamento de Agricultura.
 - Proyectos deben ser endosados por el Departamento de Agricultura.

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

PARA SOLICITAR OTROS PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS:

- Ir a www.afi.gobierno.pr o www.aae.gobierno.pr
- Bajar la forma de Rebate Reservation Form (RRF)
- Llenar los documentos y someterlos a:

PR Infraestructure Authority
Capital Center, North Tower, 16th floor
235 Arterial Hostos Avenue
San Juan PR 00918-1454

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

Tabla de amortización

Supuestos: Término máximo de 8 años a una tasa de interés fija del 4.95%, sin moratoria en los pagos de principal

| Cantidad del préstamo | Pago mensual (principal e intereses) | Pago anual |
|------------------------------|---|-------------------|
| \$300,000 | \$3,790.84 | \$45,490.08 |
| \$200,000 | \$2,527.23 | \$30,326.76 |
| \$100,000 | \$1,263.61 | \$15,163.32 |
| \$50,000 | \$631.81 | \$7,581.72 |
| \$40,000 | \$505.45 | \$6,065.40 |
| \$15,000 | \$189.54 | \$2,274.48 |

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

EJEMPLO: INVERSIÓN EN PLACAS SOLARES Y OTRAS PRÁCTICAS SUSTENTABLES

| INVERSIÓN \$160,000 – PLACAS SOLARES * (INSTALACIÓN Y COMPRA) | |
|--|-------------------------|
| AHORRO ENERGÉTICO | 120,833 KWH |
| AHORRO EN \$ | \$41,080 |
| AHORRO EN (CO2) | 39,660 TONELADAS |

* 12 meses

BANCO DE DESARROLLO PARA PUERTO RICO – PRÉSTAMO VERDE

TABLA BÁSICA DE REPAGO

| SISTEMA | COSTO | REPAGO |
|----------|-----------|----------|
| SOLAR | \$300,000 | 10 AÑOS |
| RETROFIT | \$300,000 | 5-8 AÑOS |